



**Comune di Calatabiano**  
(Provincia di Catania)

ALBO	S.C.	PROT.-SEGR.	RAG.	ATTI DETERMINA
------	------	-------------	------	----------------

DETERMINA AREA AMMINISTRATIVA

R. G. n. 28 del 14 GEN. 2011

(det. Segreteria n. 08 del 13 GEN. 2011)

Oggetto: Locali, siti in via Calatabiano – Pasteria n. 27, frazione Pasteria, adibiti a Delegazione Comunale e Centro Anziani. Rimborso spese condominiali: trimestri terzo e quarto anno 2010. Impegno e liquidazione.

IL RESPONSABILE DI AREA

PREMESSO che, con determina dell'Area Amministrativa R.G. n. 494 del 04.05.2006, int. n. 18 del 03.05.2006, veniva acquisito in locazione ad uso non abitativo l'immobile, di proprietà della Signorina Tricomi Maria Luisa, sito nella frazione Pasteria via Calatabiano – Pasteria n. 27, da adibire a Delegazione Comunale e Centro Anziani;

VISTO il contratto di locazione, n. rep. 6 del 04.05.2006, avente durata di anni sei, decorrenti dallo 01.06.2006;

RILEVATO che all'art. 3 del suindicato contratto di locazione è stato pattuito che le spese, stabilite dall'art. 9 della legge n. 392/78 e ss. mm. ed ii. ivi incluse le spese condominiali, siano a carico del conduttore Comune di Calatabiano;

VISTA la nota prot. n. 18888 del 27.12.2010, con la quale la Signora Paratore Salvatrice, in qualità di delegata della proprietaria dell'immobile, Sig.na Tricomi Maria Luisa, trasmette fotocopia dell' avvenuto pagamento di € 175,02, spese condominiali relative ai trimestri terzo e quarto anno 2010;

PRESO ATTO che trattasi di spesa urgente ed indifferibile, da effettuare al fine di assicurare il regolare funzionamento dei vari servizi comunali;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. N. 267/2000;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa:

DI IMPEGNARE la spesa di € 175,02, per rimborso spese condominiali, trimestri terzo e quarto 2010, relative alla locazione dell'immobile, sito in via Calatabiano – Pasteria n. 27, adibito a Delegazione Comunale e Centro Anziani della frazione Pasteria.

DI IMPUTARE la superiore spesa all'int. 1.01.07.04 cap. 1 (ex 640) del bilancio comunale.

DI LIQUIDARE la spesa in favore della Signora Paratore Salvatrice, in qualità di delegata della proprietaria dell'immobile, Sig.na Tricomi Maria Luisa.

DI DARE ATTO che la presente determina diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte dell'Area Economico- Finanziaria.

Il Resp. Servizio



Il Resp. Area Amm.va